

# Encuentro sobre buenas prácticas en gestión municipal

5, 6 y 7 de abril de 2011  
Villa General Belgrano, Provincia de Córdoba, Argentina

## RESÚMEN DE LA EXPERIENCIA O BUENA PRÁCTICA

<b>PRESENTADA POR</b>	CLARA LUCIA ORTIZ DELGADO
<b>DENOMINACIÓN</b>	DESARROLLO SUSTENTABLE DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DE DESARROLLO INCOMPLETO
<b>ORGANIZACIÓN EJECUTORA</b>	ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO
<b>RESPONSABLE</b>	JUAN JOSE FERNANDEZ MERA
<b>DATOS PARA CONTACTAR CON LA ORGANIZACIÓN EJECUTORA</b>	<a href="mailto:planeación@quilichao.gov.co">planeación@quilichao.gov.co</a>

### PROPÓSITOS Describa las intenciones que motivaron la experiencia o buena práctica

Atender y reivindicar la calidad de vida de las zonas más deprimidas del área urbana del Municipio de Santander de Quilichao.

Devolver a sus habitantes el derecho a una vida digna

Mejorar la imagen urbanística del asentamiento

Legalización del Espacio Público, como elemento fundamental de su desarrollo como comunidad

Titulación de predios, saneamiento de su propiedad.

### LOGROS Enumere y describa los logros tangibles de la experiencia o buena práctica

Titulación gratuita a favor del Municipio de los terrenos correspondientes al Espacio Público.

Mejoramiento urbanístico y paisajístico del Asentamiento.

Generación de sentido de pertenencia por su entorno.

Legalización del Asentamiento, y con ello la incorporación como tal a la cartografía oficial urbana.

Resolver de fondo los problemas que resultan de la falta de alcantarillado.

### LECCIONES APRENDIDAS Enumere y describa las enseñanzas que deja la experiencia o buena práctica

Trabajo en comunidad y en asocio con las autoridades locales en compromiso por alcanzar el objetivo, genera confianza en la institucionalidad.

Con la disposición y compromiso de los dueños de la tierra, se facilitan los procesos de legalización de estos asentamientos.

Se generan cadenas de acciones de mejoramiento barrial

Creación de referente positivo de trabajo en alianza entre comunidad y estado.

### REPLICABILIDAD Comente las posibilidades que tiene la experiencia o buena práctica de ser replicada en otro contexto

En un municipio latinoamericano como el nuestro existen muchos asentamientos como este, pero es fundamental para facilitar la réplica del modelo, el compromiso de parte de los propietarios de la tierra, y de sus habitantes.
Se requiere la asignación de recursos a través de políticas locales que permitan ayudar en la financiación de las acciones de mejoramiento barrial.